

Váš dopis zn.  
Ze dne  
Naše zn. 18020/2023-SŽ-SSZ-OVZ

Vyřizuje Ing. Jana Klomfarová  
Mobil +420 725 558 384  
E-mail [Klomfarova@spravazeleznic.cz](mailto:Klomfarova@spravazeleznic.cz)

**Zveřejněno na profilu zadavatele**

## „Areál HZS Cheb“

### **Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace – Dodatek č. 4**

V souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a s odvolání na znění článku 7 Dílu 1 - Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, Části 2 - Pokyny pro dodavatele Zadávací dokumentace, odpovídáme na dotazy dodavatele takto:

*Dotazy č. 18 až 51 jsou zodpovězeny v náhradním termínu (+2 pracovní dny), přičemž je adekvátně posunuta lhůta pro podání nabídek.*

#### **Dotaz č. 18**

V tendrovém výkazu výměr v části SO 09-72-01 v části 2 Základy jsou položky pro výplň pilot beton a pro výztuž pilot. Výkaz výměr ale neobsahuje vlastní vrty pro piloty s pažením nebo bez pažení.

**Dotaz:** Doplní zadavatel tendrový výkaz výměr a položky pro vrty pilot, a to včetně upřesnění manipulace s vývrtkem?

*Odpověď na dotaz č. 18  
Viz odpověď na dotaz č. 16.*

#### **Dotaz č. 19**

V tendrovém výkazu výměr v části SO 09-72-01 v části 2 Základy je u položky p.č. 15 vykázáno množství výztuže pro piloty v množství 88,212 t. Ve výkresové části základy – výztuž pilot je však uvedeno množství 38,2 T

**Dotaz:** Upřesní zadavatel správné množství výztuže pilot a upraví případně množství v tendrovém výkazu výměr?

*Odpověď na dotaz č. 19  
Správné množství je 38,2 t, opraveno ve výkazu.*

#### **Dotaz č. 20**

V tendrovém výkazu výměr v části SO 09-72-01 je u položek p.č. 183 až 196 je uvedena dodávka zárubně „pro zazdění“. V technické zprávě a ve výkazu výměr u položek pro montáž těchto zárubní je uvedeno, že záрубеň by měla být v provedení „pro dodatečnou montáž“

**Dotaz:** Upřesní zadavatel specifikaci ocelových zárubní (pro zazdění nebo pro dodatečné osazení) a upraví následně zadání – výkaz výměr, popř. dokumentaci?

*Odpověď na dotaz č. 20*

*Správně je zárubeň v provedení pro dodatečnou montáž, opraveno v popisu položky zárubně ve výkazu.*

**Dotaz č. 21**

Dle zadání by měly být dodány a položeny podlahové krytiny z vinylu a PVC. Tendrový výkaz výměr neobsahuje realizaci vyrovnávací stěrky pod tyto podlahové krytiny. Tento typ krytiny vyžaduje realizaci této vyrovnávací stěrky

**Dotaz:** Doplní zadavatel do tendrového výkazu výměr realizaci vyrovnávacích stěrek pod PVC a vinylové krytiny?

*Odpověď na dotaz č. 21*

*Vyrovnávací stěrka doplněna do výkazu a do PD, v.č. 2.016 Skladby konstrukcí.*

**Dotaz č. 22**

Všeobecně se v projektové dokumentaci uvažuje s dodávkou a montáží záložního dieselového zdroje elektrické energie. V souhrnné technické zprávě (STZ) je i popis – specifikace tohoto zařízení. Tendrový výkaz výměr však dodávku a montáž dieselového náhradního zdroje neobsahuje

**Dotaz:** Má být tento náhradní zdroj předmětem nabídky uchazeče? Pokud ano, doplní zadavatel tuto dodávku a montáž do tendrového výkazu výměr, včetně potvrzení parametrů zařízení dle STZ

*Odpověď na dotaz č. 22*

*Položka dieselagregátu (venkovní náhradní zdroj) vč. rozvaděče je zahrnut ve výkazu výměr v oddílu 741 Elektroinstalace – silnoproud.*

**Dotaz č. 23**

V tendrovém výkazu výměr v části SO 09-92-31 je uvažováno s kácení dřevin a odstraněním pařezů. Výkaz výměr pro tuto část stavby neobsahuje manipulaci a uložení odpadu.

**Dotaz:** Upřesní zadavatel, v které části tendrového výkazu výměr je s odvozem a uložením tohoto odpadu kalkulováno, popř. doplní příslušné položky do výkazu výměr?

*Odpověď na dotaz č. 23*

*Přemístění a uložení odstraněných dřevin v předpokládaném množství doplněno do rozpočtu.*

**Dotaz č. 24**

Součástí tendrové dokumentace není pro část dodávky a montáže ŽB montovaných konstrukcí výpis těchto prvků.

**Dotaz:** Doplní zadavatel výpis prvků ŽB montovaných prefa konstrukcí?

*Odpověď na dotaz č. 24*

*Výpis prefabrikátů není standardní součástí tendrové dokumentace, zpracovává si dodavatel prefabrikované konstrukce.*

**Dotaz č. 25**

Tendrový výkaz výměr (až na pár výjimek) neobsahuje figury s výpočtem množství, aby bylo možno provést si ověření správnosti těchto výměr

**Dotaz:** Doplní zadavatel tendrový výkaz výměr o figury s výpočtem množství?

*Odpověď na dotaz č. 25*

SO 09-52-21 - Základní členění figur – výkopů, Zemní práce, položka 122251106:  
sanace plochy areálu hloubka tl. 0,5m – objem 1406 m<sup>3</sup>  
výkopy pro komunikace, trativody (bez budovy) – 1119 m<sup>3</sup>,  
Výpočet proveden v programu Autocad CIVIL 3D, bez dalšího podrobnějšího členění.  
Výkopy pro trativody jsou uvedeny zvlášť ve výkazu. Ty jsou počítány dle běžných délek.

#### **Dotaz č. 26**

V projektové dokumentaci pro přístřešek na auta (stavební část) se uvažuje s povrchovou úpravou ocelových konstrukcí žárové zinkování a vypalovaná prášková barva nátěr v odstínu RAL. Tendrových výkaz výměr však nátěry ocelových konstrukcí neobsahuje.

**Dotaz:** Doplní zadavatel do výkazu výměr položky nátěrů? Popřípadě doplní nátěry u dalších zámečnických prvků a ocelových konstrukcí (tam kde by nátěry měly být aplikovány)?

*Odpověď na dotaz č. 26*

*Doplněn popis položky.*

#### **Dotaz č. 27**

V tendrovém výkazu výměr v části SO 09-72-01 je u položek p.č. 1206 a 1206 kalkulováno s Tahokovem v množství 33 x 3,9. Toto množství neodpovídá návrhu řešení fasády věže, kdy je obložena pouze 1 stěna Tahokovem.

**Dotaz:** Upraví zadavatel množství Tahokovu ve výkazu výměr, popř. vysvětlí, kde má být zbylé množství Tahokovu namontováno?

*Odpověď na dotaz č. 27*

*Tahokov bude pouze na jediné straně, opraveno ve výkazu.*

#### **Dotaz č. 28**

V tendrovém výkazu výměr v části SO 09-72-01 je vykázána dodávka a montáž kuchyňských linek a ostrůvků. V tabulce truhlářských výrobků je uvedena poznámka „kuchyňská linka nejsou součástí dodávky, jenom příprava na instalace“.

**Dotaz:** Mají být tedy (popř. v jakém rozsahu a vybavení) kuchyňském linky předmětem nabídky uchazeče?

*Odpověď na dotaz č. 28*

*Platí, že pro kuchyňské linky bude provedena pouze příprava nikoli dodávka.*

#### **Dotaz č. 29**

Tendrový výkaz výměr neobsahuje položky pro dodávku a montáž soklových lišt, které by měly (dle příslušných půdorysů) být osazeny. Toto se vztahuje na realizaci soklů povlakových, epoxidových i čedičových podlah

**Dotaz:** Doplní zadavatel do výkazu výměr příslušné položky pro dodávku a montáž soklových tvarovek?

*Odpověď na dotaz č. 29*

*Sokly povlakových i epoxidových výměr doplněny do výkazu výměr, vč. soklových lišt. U čedičové dlažby sokl není, stěna obložena obkladem až k podlaze. V případě epoxidových nátěrů opět promítnutí do výkazu.*

#### **Dotaz č. 30**

V tendrovém výkazu výměr v části SO 09-72-01 je uvažováno s obkladem stěn z čediče. Dle legendy místností není patrné, kde by měl být obklad z čediče realizován. V myčce automobilů je jako povrch stěn uváděn keramických obklad.

**Dotaz:** Upřesní zadavatel, kde má být čedičových obklad realizován, popř. upraví výkaz výměr?

*Odpověď na dotaz č. 30*

*V místnosti 1.05 mycí box je čedičová dlažba pouze na podlaze, keramický obklad do v. 4,5 m je na stěnách. Opraveno ve výkazu.*

**Dotaz č. 31**

Část svislých obvodových konstrukcí u objektu SO 09-72-01 je projektována ze sendvičových panelů s obkladem z plechových fasádních lamel vodorovných a další část fasády je projektována ze sendvičových panelů s obkladem z obdélníkových kazet. Tendrový výkaz výměr, dle našeho názoru, neobsahuje dostatečné množství fasádních pro obklad sendvičových panelů.

**Dotaz:** Prověří zadavatel a případně upraví množství fasádních kazet na sendvičové panely ve výkazu výměr?

*Odpověď na dotaz č. 31*

*Uvažované množství ve výkazu výměr je správné.*

**Dotaz č. 32**

V technické zprávě stavební části se uvádí, že dílčí část stěn má být opatřena omyvatelnou výmalbou. Tendrový výkaz výměr s takovouto malbou neuvažuje.

**Dotaz:** Doplní zadavatel výkaz výměr a omyvatelnou výmalbu?

*Odpověď na dotaz č. 32*

*Omyvatelnou výmalbou stěn se rozumí malba otěruvzdorná za mokra (středně), nachází se v šatně čisté a v šatně špinavé. Ostatní výmalba v provedení otěruvzdorná za sucha (středně). Výkaz upraven a PD upřesněna, 1.001 Technická zpráva a v.č. 2.004 Půdorys 1.NP a 2.005 Půdorys 2.NP.*

**Dotaz č. 33**

Dle projektové dokumentace má být sokl objekt opatřen mozaikovou omítkou světle šedou. Mozaiková omítka není obsažena v tendrovém výkazu výměr

**Dotaz:** Dolní zadavatel výkaz výměr o mozaikovou omítku?

*Odpověď na dotaz č. 33*

*Doplněno do výkazu.*

**Dotaz č. 34**

V technické zprávě Pozemních komunikací (čl. 3.8) se uvádí, že před zahájením výkopových prací je třeba provést pyrotechnický průzkum. Tento průzkum není obsažen v tendrovém výkazu výměr.

**Dotaz:** Má být pyrotechnický průzkum součástí nabídky? Pokud ano, doplní zadavatel tyto práce do výkazu výměr?

*Odpověď na dotaz č. 34*

*Pyrotechnický průzkum nově doplněn do výkazu.*

**Dotaz č. 35**

Tendrový výkaz výměr neuvažuje s realizací ochranné sítě u fasádního lešení.

**Dotaz:** Má být ochranná síť na lešení součástí nabídky uchazeče? Pokud ano, doplní zadavatel tyto práce do výkazu výměr?

*Odpověď na dotaz č. 35*

*Použití ochranné sítě závisí na zvoleném typu lešení. Ohrožený prostor musí být zabezpečen.*

**Dotaz č. 36**

Dle technické zprávy stavební části má být dodán keramický obklad o formátu 298/298/8 mm (tj 11,1 ks/m<sup>2</sup>). V tendrovém výkazu výměr je uvažováno s pokládkou a dodávkou obkladů o formátu od 4 do 6 ks/m<sup>2</sup> plochy.

**Dotaz:** Upřesní zadavatel formát keramického obkladu, popř. upraví výkaz výměr na správný formát?

*Odpověď na dotaz č. 36*

*Výkaz v pořádku. Obklad na stěně modulově 600/300 mm, výkresy v pořádku, oprava provedena v 1.001 Technické zprávě.*

**Dotaz č. 37**

Dle technické zprávy stavební části má být dodán keramická dlažba o formátu 598/598/10 mm (tj 2,8 ks/m<sup>2</sup>). V tendrovém výkazu výměr je uvažováno s pokládkou a dodávkou dlažby o formátu 300/300 mm (tj. 11,1 ks/m<sup>2</sup>)

**Dotaz:** Upřesní zadavatel formát keramického obkladu, popř. upraví výkaz výměr na správný formát?

*Odpověď na dotaz č. 37*

*Ve výkazu provedena oprava dlažby na formát modulově 600/600 mm, projektová dokumentace v pořádku.*

**Dotaz č. 38**

Projektová dokumentace ani výkaz výměr neuvažují s realizací hydroizolačních stěrek do místností s mokřým provozem (vyjma myčky) pod keramický obklad a dlažbu.

**Dotaz:** Má být hydroizolační stěrka předmětem nabídky uchazeče? Pokud ano, doplní zadavatel výkaz výměr o příslušné položky?

*Odpověď na dotaz č. 38*

*Hydroizolační stěrka (hydroizolační nátěr) doplněn i do ostatních mokřých prostor, a to:*

- 1.09b WC návštěvníci muži (máme tam gulu)
- 1.14a Krizové řízení (umyvadlo – sprcha)
- 1.18 vč. a) a b) umývárna muži, vč. WC
- 1.26 Chemická služba – dílna (sprcha + 1 m okolo)
- 1.30 Prádelna, sušárna
- 1.45 ČOV
- 1.46 Sušení hadic, lezecká stěna (jen v polovině prostoru)
- 2.09b OIS – sociální zřízení, kabina
- 2.17 Šatna – ženy
- 2.19 WC M – kabiny
- 2.20a Umývárna muži
- 2.21a, b, c, d Relaxační prostor
- 2.29 Kotelna, technická místnost
- 2.30 Vzduchotechnika

*Toto nově zohledněno ve výkazu.*

*Dlažba položena do flexibilního lepidla. S ohledem na velikost dlažby a její plochu je třeba zohlednit i její dilataci.*

**Dotaz č. 39**

Součástí tendrové projektové dokumentace je složka SO 09-72-01.04 Rozvody stlačeného vzduchu. Tendrový výkaz výměr rozvody stlačeného vzduchu neobsahuje.

**Dotaz:** Mají být rozvody stlačeného vzduchu součástí nabídky uchazeče? Pokud ano, doplní zadavatel tyto práce do výkazu výměr?

*Odpověď na dotaz č. 39*

*Rozvody stlačeného vzduchu ve výkazu jsou zahrnuty v oddílu 722 Vodovod, nově vyčleněny do samostatného oddílu 722a Stlačený vzduch.*

**Dotaz č. 40**

Součástí tendrového výkazu výměr je položka p.č. 1330 v části SO 09-72-01 D+M příslušenství cvičné věže 1 kpl. Ze zadání není jasné zřejmé, co má být předmětem dodávky a montáže této položky

**Dotaz:** Upřesní zadavatel, co má být předmětem ocenění této položky?

*Odpověď na dotaz č. 40*

*Položka zahrnující popis příslušenství doplněna do výkazu.*

**Dotaz č. 41**

Součástí tendrové projektové dokumentace je i řešení střešního zachytného systému – výkres č. 2.022 Kotvící body zachytného systému. Tendrový výkaz výměr D+M střešního zachytného systému neobsahuje.

**Dotaz:** Má být střešní zachytný systém předmětem nabídky uchazeče? Pokud ano, doplní zadavatel výkaz výměr o příslušné položky?

*Odpověď na dotaz č. 41*

*Nově doplněno do výkazu.*

**Dotaz č. 42**

Prosím o upřesnění a doplnění výměr k jednotlivým položkám KPL z rozpočtu, aby bylo patrné, co je v dané položce přesně oceněno. Stávající nejasné zadání ve výkazu výměr si může každý uchazeč vyložit jinak a tím se případně ve výběrovém řízení znevýhodnit.

PS\_09\_02\_31

17	R77M62W	Dispečerské technologie a technologické vybavení OIS KPL
	1,000	

*Odpověď: Pro účely ocenění položky oceňte částkou 800 tis. Kč. (náplň položky viz. Příloha ZTP Standardizace technologií požárních stanic HZS SŽ)*

18	R78M62W	Technologie výjezdového technologického systému	KPL
	1,000		

*Odpověď: Pro účely ocenění položky oceňte částkou 700 tis. Kč. (náplň položky viz. Příloha ZTP Standardizace technologií požárních stanic HZS SŽ)*

PS\_09\_02\_81

36	Pol81R	Rozjišťovací panely, zásuvkové panely, jistě, zásuvky, lišty, rošty, kabely, demontáž	KPL	1,000 000	(Prosím o upřesnění, s jakými výměrami máme pro jednotlivé prvky uvažovat.)
----	--------	---	-----	-----------	---

*Odpověď: Jedná se o položku dovybavení rozvaděče instalačním materiálem nutným k zprovoznění technologií v rozvaděči umístěném.*

PS\_09\_32\_14

31	1328534R	Ocelový žebřík s PE ochranou	KPL	1,000	(jaká je délka žebříku?)
----	----------	------------------------------	-----	-------	--------------------------

*Odpověď: délka žebříku je 2,23 m, šířka 0,3 m, materiál nerez, viz SO 09-32-14, příloha SO 14 výkres č. 2.004 Kladečské schéma vodoměrné šachty.*

PS\_09\_72\_01

718	73251112R	Tepelná izolace armatur, rozdělovačů, čerpadel	KPL
	1,000	(jaké je množství izolace?)	

*Odpověď: Množství izolace je příslušné množství navržených armatur, rozdělovačů a čerpadel, tzn.:*

*-Tepelná izolace armatur celkem 119 ks  
-Tepelná izolace rozdělovačů celkem 4,5 m<sup>2</sup>  
-Tepelná izolace čerpadel celkem 12 ks.*

858	7380002R5	Požární ucpávky kabelových tras, kompletní dodávka	KPL
	1,000	(jaké je množství a jaké jsou průměry jednotlivých požárních ucpávek?)	

*Odpověď: Je komplikované specifikovat množství, nebo průměry jednotlivých požárních ucpávek. Mimo jiné záleží na tom, jak velké otvory pro kabely připraví stavba, jestli otvorem půjdou pouze kabely MaR, nebo např. i sil. části, nebo i ostatní instalace. To vše by se mělo operativně koordinovat během stavby.*

*Pro zjednodušení uvažujeme s 1 balením minerální vlny (pro ucpání otvorů okolo kabelových tras procházejících mezi jednotlivými požárními úseky) a dále s cca 1–2 balení po 12,5 kg požárního nátěru. Počet průchodů kabelů je zřejmý z dispozičních výkresů dle projektové dokumentace MaR.*

878	7380007R4	Autorský dozor KPL	1,000 – (opravdu máme tuto položku ocenit?)
-----	-----------	--------------------	---

*Odpověď: Položka autorského dozoru z výkazu odstraněna.*

974	74139025R	Hromosvod – LPS III a Uzemnění, zemnění vnitřkem přes sloupky do pilot	KPL
	1,000	(například délka uvažovaného zemnění)	

*Odpověď: Doplněno do popisu položky 74139025R*

1330	95394329R	D+M příslušenství cvičné věže	KPL	1,000 (o jaké příslušenství se jedná?)
------	-----------	-------------------------------	-----	--

*Odpověď: 1 - šplhací, ručkový lanový PP 33 mm, 2 - lanový žebřík – lano prům. 16 mm potažené polyesterem, plastové příčky, 3 - naučená tabule – plast s UV stabilizací, 4 - psací tabule vysokotlaký laminát tl. 6 mm.*

PS\_09\_95\_32

51	1840010R1	Prořez suchého dřeva	KPL	1,000
----	-----------	----------------------	-----	-------

*Odpověď: odstraněno viz. Dotaz č. 45*

53	1840010R3	Ochrana stávajících stromů	KPL	1,000 (například kolik je stromů?)
----	-----------	----------------------------	-----	------------------------------------

*Odpověď: viz odpověď na dotaz č. 47.*

*Odpověď na dotaz č. 42*

*Odpovědi jsou vždy uvedeny pod příslušným dotazem výše.*

**Dotaz č. 43**

Při kontrole výkresové části a výkazu výměr jsem nebyl schopen nalézt část týkající se stlačeného vzduchu, dle výkresu není součástí dodání pouze kompresor. Prosím o případné doplnění položek pro potrubí a vývody.

*Odpověď na dotaz č. 43*

*Rozvody stlačeného vzduchu ve výkazu jsou zahrnuty v oddílu 722 Vodovod, nově vyčleněny do samostatného oddílu 722a Stlačený vzduch (s drobným upřesněním). Viz Dotaz č. 39 z Dodatku č. 4.*

*Dokumentace v příloze tohoto vysvětlení.*

#### **Dotaz č. 44**

Při kontrole výkresů pro objekt SO22 Venkovní zpevněné plochy jsme našli nesrovnalost mezi výkresem situace a řezy. Z řezu vyplývá, že kryt cementobetonový silničních komunikačních skupiny CB I tl.250 mm se nachází pouze před výjezdem z garáže a končí u drenážního potrubí. Ovšem v situaci je zakreslen, tento kryt až do betonového obrubníku na druhé straně za drenáží. Prosím o upřesnění, co z tohoto tvrzení platí, dále bych chtěl také upozornit na výměru této položky. Vzhledem k velikosti položky ve výkazu výměr se domnívám, že pravděpodobně bude správná situace případně, že je správně řez prosím o úpravu položky jedná se o položku 63 v záložce SO 09-52-21 - Venkovní zpevněné plochy. Bohužel vzhledem k chybějícímu výpočtu si nejsme schopni nijak tuto informaci ověřit.

*Odpověď na dotaz č. 44*

*Řez v místě odvodňovacího žlabu je přerušen rozdělovacím lomítkem. Na pravé straně je skladba manipulační plochy pro pojezd tanku (cementový beton), na levé straně pro ostatní vozidla mimo tanku (asfaltový beton). Jedná se o „vzorový“ řez.*

#### **Dotaz č. 45**

V zadavatelem postoupené dokumentaci k SO 09-95-32 Sadové úpravy výkaz výměr obsahuje položku č. 51- 180010R1 – Prořez suchého dřeva – 1 KPL. Z dostupné dokumentace není zřejmé, o jaké dřeviny a v jakém množství se jedná. Dále není jasné, zda je uvažováno v této položce i s odvozem prořezávek. Žádáme zadavatele o vysvětlení a doplnění dokumentace.

*Odpověď na dotaz č. 45*

*V dokumentaci D.2.4.1.01 Dendrolog. průzk. a kác. SO 31 je na výkrese č. 2.001 Kácení zeleně nově doplněn graficky rozsah kácení dle Závažného stanoviska MÚ Cheb OSaŽP. Povoleno kácení veškerých stromů a keřů, takto již ve výkazu pod položkou č. 1 odd. SO 09-92-31, položka prořez suchého dřeva z výkazu odstraněna.*

*Pokud některý ze stromů nebude v kolizi s terénními úpravami a bude zdravý, bude možno jej ponechat. Toto však bude upřesněno objednatelům v rámci výstavby.*

#### **Dotaz č. 46**

Zadavatelem postoupená dokumentace – výkaz výměr SO 09-95-32 Sadové úpravy obsahuje položku č. 52- 180010R2 – Geodetické práce – 1KPL. Z dostupné dokumentace není zřejmé, zda se jedná o vytýčení před výsadbou (pouze pro výsadby) nebo vyměření po výsadbě pro předání díla. Žádáme zadavatele o vysvětlení a doplnění dokumentace.

*Odpověď na dotaz č. 46*

*Tato položka je z výkazu odstraněna.*

#### **Dotaz č. 47**

Zadavatelem postoupená dokumentace – výkaz výměr SO 09-95-32 Sadové úpravy obsahuje položku č. 53- 180010R3 – Ochrana stávajících stromů – KPL. Z dostupné dokumentace není zřejmé o kolik stromů a o jakou ochranu se jedná, zda míní zadavatel ochranu proti poškození během výstavby anebo jiný případ. Žádáme zadavatele o vysvětlení a doplnění dokumentace.

*Odpověď na dotaz č. 47*



*Ochrana stromů na staveništi bude zajištěna dle ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních pracích, je v TZ uvedeno obecně, odvisí od zařízení staveniště a od uvažované manipulace se stavebními materiály a je plně v kompetenci dodavatele stavby. Ochrana musí být zajištěna tak, aby nedocházelo k poškození stromů na staveništi, další podrobnosti viz též dendrologický průzkum.*

*Z odpovědi Dotazu č. 45 vyplývá, že ochrana se bude týkat jenom stromů, které bude vhodné zachovat, toto není možné v současnosti specifikovat, proto prosíme o uvedení nákladu na ochranu 1 stromu, do poznámky.*

#### **Dotaz č. 48**

Dle zadavatelem postoupené dokumentace – Technické zprávy ke SO 09-95-32 Sadové úpravy jsou vysazovány keře ve svahu nebo se má svah bez osázení zpevnit protierozní geotextilií. Z dokumentace není zřejmé, jaká je plocha pro položení ve svahu a do jaké položky mají být související náklady uvedeny. Žádáme zadavatele o vysvětlení a doplnění dokumentace.

*Odpověď na dotaz č. 48*

*Jedná se o plochy související s regulací trasy přeměňovaného potoka do nového koryta a retenčním jezírkiem u vstupu do objektu. Tyto partie jsou řešeny svahováním. Pro osevy lze využít hydroosev, pro svahové výsadby keřů a stromů geotextilie.*

*Ve výkazu výměr doplněn hydroosev z 25% celkové travnaté plochy (pol. č. 10 výkazu) a zpevnění svahu rohoží v předpokládaném množství 511 m<sup>2</sup> (pol. č. 3 a 4). Ozelenění jezírka řešeno nově položkou č. 42 výkazu.*

#### **Dotaz č. 49**

Dle zadavatelem postoupené dokumentace – Technické zprávy a výkazu výměr ke SO 09-95- 32 Sadové úpravy je uvedena podmínka povýsadbové péče. V dokumentaci však není specifikován rozsah a doba, po kterou má být péče realizována. Žádáme zadavatele o vysvětlení a doplnění dokumentace.

*Odpověď na dotaz č. 49*

*Povýsadbová péče je v TZ uvedena od str. 7 včetně časového rozmezí a ostatních požadavků.*

#### **Dotaz č. 50**

V zadavatelem postoupené dokumentaci – výkazu výměr SO 90-90 Likvidace odpadů včetně dopravy je uvedena položka č. 99701365R.901 Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) kontaminované zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04 vč. dopravy. Z dostupné dokumentace není zřejmé, jakou látkou je zemina kontaminována a zda zadavatel miní nebezpečný odpad. Kontaminace byla zřejmě stanovena na základě výsledků chemických rozborů, ale ty nejsou součástí ZD. Žádáme zadavatele o vysvětlení a doplnění dokumentace.

*Odpověď na dotaz č. 50*

*Průzkum lokality je doložen v „Geotechnickém průzkumu, Terresta 08/2022“ (příloha v Dokladové části), zde v Příloze 6.3 Kontaminace zemin uveden na stránkách 67–76 popis kontaminace. Celkový „reálný“ rozsah řešeného množství kontaminované zeminy bude upřesněn během provádění zemních prací, při kterých bude odkrývaná zemina průběžně kontrolována.*

#### **Dotaz č. 51**

V zadavatelem postoupené dokumentaci – výkazu výměr SO 09-72-01 Hlavní objekt se nachází položka č. 1325 s kódem: 95394324R „D+M lezecká stěna vnitřní“ ale projektová dokumentace neobsahuje výkresovou část. Pro stanovení relevantní cenové nabídky jsou tyto podklady bezpodmínečně nutné. Žádáme zadavatele o doplnění výkresové části a technické specifikace vnitřní lezecké stěny.

*Odpověď na dotaz č. 51*

*Do výkresů doplněny upřesňující popisy. Jedná se o 1. a 2. NP SO 01 vč. řezu VI, viz příloha.*

#### **Dotaz č. 63**

Na základě zadavatelem vydaného Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace – Dodatku č. 3 a v něm uvedených odpovědí na jednotlivé dotazy mělo dojít formou promítnutí změn k vydání aktualizovaného výkazu výměr. Změny ale nebyly do poskytnutého výkazu výměr promítnuty. Žádáme zadavatele o poskytnutí opraveného výkazu výměr.

Odpověď na dotaz č. 63

Aktualizovaný výkaz výměr je součástí tohoto dodatku.

### Sdělení zadavatele

V souvislosti s výše uvedenými změnami v tomto Dodatku č. 4 zadavatel zároveň přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Prodloužení o 3 pracovní dny je dostatečné a přiměřené vzhledem k povaze změny a je součtem lhůt dle ZZVZ § 99 odst. (2) – prodloužení o 1 pracovní den + § 98 odst. (4) – prodloužení o 2 pracovní dny. Provedenou změnu nelze považovat za takovou změnu, která by rozšířila okruh možných dodavatelů a vyvolávala tak potřebu prodloužení lhůty pro podávání nabídek tak, aby od okamžiku změny činila celou původní délku lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 212 odst. 4 zákona, provede současně zde uvedené úpravy v uveřejněném vyhlášení. Formulář „F14 – Oprava – Oznámení změn nebo dodatečných informací“ bude uveřejněn na webovém portálu <https://vvz.nipez.cz/>.

Změny se týkají těchto ustanovení původního Oznámení o zahájení zadávacího řízení:

IV.2.2) Lhůta pro doručení nabídek nebo žádostí o účast

Datum: 08 / 09 / 2023 nahrazeno: **14/ 09 / 2023 Čas 10:00**

IV.2.7) Podmínky pro otevírání nabídek

Datum: 08 / 09 / 2023 nahrazeno: **14/ 09 / 2023 Čas 10:00**

Zadavatel tímto svým rozhodnutím – provedením úprav – je přesvědčen, že vytvořil optimální podmínky jednotlivým uchazečům pro kvalitní zpracování nabídek při respektování všech zákonných požadavků.

#### **Přílohy:**

- 2.016 Skladby konstrukcí
- 1.001 Technická zpráva
- 2.004 Půdorys 1.NP
- 2.005 Půdorys 2.NP
- výkaz výměr
- Situace sadových úprav 2.601 (příloha\_1086660081\_0\_HZS příloha)
- Závazné stanovisko MÚ Cheb, odbor stavební a životního prostředí (příloha\_1086660081\_1\_2022-8006)
- Kácení zeleně 2.001 (situace kácení)
- Sadové úpravy 02 (situace sado-situace sado)
- 01 Technická zpráva (TZ\_sadovky\_230829)
- Půdorys 1.NP 2.004 (2.004\_1NP)
- Půdorys 2.NP 2.005 (2.005\_2NP)
- Řez VI 2.007c (2.007c\_řez VI)
- Rozvod stlačeného vzduchu – Technická zpráva
- Rozvod stlačeného vzduchu – Půdorys 1.NP

V Praze

.....  
**Ing. Karel Švejda, MBA**

ředitel odboru investičního

na základě pověření č. 2449 z 11.05.2018

Správa železnic, státní organizace

(elektronicky podepsáno)